



الجمهورية العربية السورية

جامعة دمشق

كلية الحقوق

قسم القانون الخاص

# نظرية الظروف الطارئة

"دراسة مقارنة"

أطروحة مقدمة لنيل درجة الدكتوراه في القانون الخاص

إعداد الطالب

علاء وجيه دكدوك

إشراف الأستاذ الدكتور

فواز صالح

2023م-1444هـ

## المخلص

تعدُّ نظرية الظروف الطارئة من أهم الاستثناءات على القوة الملزمة العقد، فالقاعدة العامة في العقود أن العقد شريعة المتعاقدين فلا يجوز نقضه أو تعديله إلا باتفاق الطرفين، وهذا المنع يقع على القاضي أيضاً، كل ذلك ما لم يكون هناك تغير في ظروف العقد، ولكن قد أوجد المشرع نظرية الظروف الطارئة لمعالجة الاختلال الذي يصيب العقد بسبب ظروف غير متوقعة من شأنها أن تجعل تنفيذ الالتزام مرهقاً بشكل غير معقول. فالهدف والغاية من نظرية الظروف الطارئة هو رفع الإرهاق عن مدين أصبح تنفيذ التزامه يهدده بخسارة فادحة نتيجة ظروف خارجة عن إرادته. وفي الحقيقة اختلفت القوانين والآراء الفقهية في الأخذ بنظرية الظروف الطارئة من عدمه، كما أنها اختلفت في طريقة معالجتها للاختلال الذي يصيب العقد، فالمشرع السوري اكتفى بالتعديل دون الفسخ، على خلاف القوانين المقارنة التي نصّت على الفسخ أيضاً، ولعل أهم هذه القوانين هو القانون المدني الفرنسي في تعديله الجديد لعام 2018 حيث إن من أهم التعديلات التي جاء بها هو نظرية الظروف الطارئة، وقد اتبع فلسفة جديدة في معالجته لهذه النظرية، ولذلك جاءت هذه الأطروحة لتقييم مدى فاعلية الحلول في معرض نظرية الظروف الطارئة وفقاً للقانون السوري والقانون المقارن والشريعة الإسلامية.

## **Abstract**

Theory of unexpected circumstances is one of the most important exceptions to the binding force of the contract. The general rule in contracts is that the contract is the law of the contracting parties, and it may not be revoked or modified except by the agreement of the two parties, in addition to that it is forbidden for the judge to amend it as well, all of this unless there is a change in the conditions of the contract, but The legislator has created the theory of unexpected circumstances to deal with the imbalance that affects the contract due to unexpected incidents that would make the implementation of the obligation unreasonably burdensome. The goal and purpose of the theory of unexpected circumstances is to relieve fatigue from a debtor whose fulfillment of his obligation threatens him with heavy loss as a result of exceptional accidents beyond his control. In fact, laws and jurisprudential opinions differed in adopting the theory of unexpected circumstances or not, and they differed in the way they dealt with the imbalance that afflicts the contract. The Syrian legislator contented himself with amendment without annulment, unlike the comparative laws that also stipulated annulment. Perhaps the most important of these laws is the French Civil Code. In its new amendment for the year 2018, as one of the most important amendments it brought is the theory of unexpected circumstances, and it followed a new philosophy in its treatment of this theory, and therefore this thesis came to assess the effectiveness of solutions in the exhibition of the theory of unexpected circumstances according to Syrian law, comparative law and Islamic jurisprudence.



Syrian Arab Republic

Damascus University

Faculty of Law

Department of Private Law

# Theory of unexpected circumstances

“Comparative study”

Requirements for the degree of Ph. D. in private law

By

Alaa wajih dakdook

Supervisor

Prof. Dr. Fawaz Saleh

2023